

## Energieeffizient mit Traumgarten!



### Objektnr.: DBImmoBiehler2201037, 41569 Rommerskirchen

Ort Rommerskirchen  
 Baujahr 1990  
 Wohnfläche ca. 122 m<sup>2</sup>  
 Grundstücksgröße ca. 506 m<sup>2</sup>  
 Anzahl Zimmer 4  
 Energieausweis Verbrauchsausweis  
 Energieausweis gültig bis 10.01.2032

Endenergieverbrauch 45,3 kWh/(m<sup>2</sup>a)  
 Baujahr lt. 1990  
 Energieausweis wesentlicher  
 Energieträger Luft/Wasser  
 Wärmepumpe  
 Kaufpreis 430.000,00 €  
 Außen-Provision 2,38% inkl. MwSt.